

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью «АВТОФОРСАЖ»  
ИНН 4401146170

*(наименование застройщика ( фамилия, имя, отчество – для граждан,*

**Самоковская улица, дом 10а, офис 2,**

*полное наименование организации – для юридических лиц)*

**город Кострома, Костромская область, 156010**

*его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 29 декабря 2020 года

№ 44-RU 44328000-77 -2020

### 1. Администрация города Костромы

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)*

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,

*(ненужное зачеркнуть)*

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

**"Многоквартирный жилой дом № 128 по ГП"**

*(наименование объекта (этапа) капитального строительства)*

*в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)*

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

*(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)*

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: \_\_\_\_\_

**44:27:000000:15923**

строительный адрес: **156000, Российская Федерация, Костромская область**

**городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Венеция, 73**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство  
 № 44-RU 44328000-354-2017 от 29.12.2017 в редакции разрешения на строительство  
 № 44-RU 44328000-65-2020 от 19.06.2020 Администрация города Костромы

## II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	11575,9	11575,9
в том числе надземной части	куб. м	9403,1	9403,1
Общая площадь	кв. м	2532,9	2532,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	298,8	299,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2109,6	2109,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	298,8 298,8	299,3 299,3
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	60	60/2109,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	45	45/1313,6
2-комнатные	шт./кв. м	15	15/796,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2234,1	2195,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализация, отопление и горячее водоснабжение от индивидуальных газовых двухконтурных котлов, электроснабжение, ливневая канализация, сети связи, телевидение, интернет	водоснабжение, канализация, отопление и горячее водоснабжение от индивидуальных газовых двухконтурных котлов, электроснабжение, ливневая канализация, сети связи, телевидение, интернет,
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Материалы фундаментов		железобетонный ленточный	железобетонный ленточный
Материалы стен		двухслойная кладка из ячеисто-бетонных блоков с облицовкой силикатным кирпичом	двухслойная кладка из ячеисто-бетонных блоков с облицовкой силикатным кирпичом
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		сталь с полимерным покрытием	сталь с полимерным покрытием
Иные показатели- жилая площадь квартир	кв. м	-	1044,1
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
<b>Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией</b>			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В «высокий»	В «высокий»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/ м <sup>2</sup>	0,0065	0,0065
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль, двухкамерный стеклопакет	ПВХ профиль, двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана \_\_\_\_\_ подготовленного 11.12.2020 года кадастровым инженером Несыновой Анной Викторовной, квалификационный аттестат № 44-14-112 от 19.02.2014, выдан департаментом \_\_\_\_\_ имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в \_\_\_\_\_ государственный реестр кадастровых инженеров - 17.03.2014

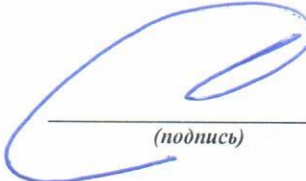
**Глава Администрации города Костромы**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

"29" декабря 2020 года

М.П.



  
(подпись)

**А. В. Смирнов**

(расшифровка подписи)